

Obrazac 21.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU 26. ožujka do 26. lipnja 2020.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa: **St-361/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza HERES d.o.o. u stečaju Zadar, OIB: 35463384625, 23000 Zadar, Put Gazića 14A**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajnu masu čine:

1. kat čest. 13595/2, k.o. Vir, građevinsko zemljište, površine 4.001 m²
2. kat. čest. 13597, k.o. Vir, gospodarsko dvorište površine 3m², kuća površine 50 m², i dvorište površine 184 m², ukupne površine 237 m²

Kod Trgovačkog suda u Zadru u tijeku je nekoliko parnica, tužitelja HERES d.o.o. u stečaju radi pobijanja pravnih radnji-cesija, poduzetih prije otvaranja stečajnog postupka, u vrijeme blokade žiro-računa. Predmeti su u žalbenim postupcima kod Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske.

Prvostupanjski postupci su, uglavnom, završeni nepovoljno za tužitelja. Detaljno izvješće o ovim parnicama dati će se u sljedećem tromjesečnom izvješću.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nad kat. čest. iz točke I. od 2016. godine u tijeku je postupak djelomičnog izvlaštenja, radi rekonstrukcije glavne prometnice na Viru, te još uvijek nisu pogodne za prodaju. Zbog razloga, obrazloženog u ranijem izvješću, naručen je elaborat o parcelaciji, koji je izrađen. Čeka se provedba istog u katastru i zemljišnim knjigama. Katastru je odaslan požurnica za postupanje.

Kada se parcelacija provede u katastru i zemljišnim knjigama predložiti će se prodaja predmetnih nekretnina.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nisu ispunjeni uvjeti za naknadu diobu.

Mjesto i datum:

Zadar, 29. lipnja 2020.

Stečajna upraviteljica:

Marica Nekić